

Koopsubsidie - Rijk

Koopsubsidie is een maandelijkse belastingvrije bijdrage van het Rijk aan uw hypotheeklasten. De hoogte van de subsidie is afhankelijk van uw inkomen en de koopsom bij de woning.

Starterslening - Gemeente

De gemeente Hilversum biedt de Starterslening aan. Hiermee helpt de gemeente (samen met het Rijk) bij het financieren van een deel van de hypotheek en zo een nieuwe woning beter betaalbaar.

Starterslening - De Alliantie

Als de verkoopprijs van de woning hoger is dan het bedrag dat u kunt lenen, biedt de Starterslening mogelijk uitkomst. Deze lening is vergelijkbaar met de Starterslening van de gemeente en geldt voor huurders van De Alliantie Gooi en Vechtstreek.

Sociale Koop - Dudok Wonen

Bij Sociale Koop® bepaalt de koper van een woning zelf hoeveel hij nu voor de woning wil betalen en welk deel later.

Koop Goedkoop - Dudok Wonen

Koop Goedkoop is een koopvorm waarbij de woning wordt gekocht en de grond wordt gehuurd. Hierdoor ligt de koopprijs van een Koop Goedkoopwoning 20% tot 30% lager dan normaal.

Koopgarant - De Alliantie

Met Koopgarant kunt u bij deze corporaties kopen met korting. De korting bepaalt u zelf. Dat kan tussen 10 en 25% zijn van de aankoopprijs van de woning. Het kan daarbij gaan om zowel bestaande woningen als om nieuwbouw. Bij nieuwbouw wordt doorgaans een vast kortingspercentage gehanteerd. Bij verhuizing verkoopt u de woning weer terug aan de Alliantie, of aan Stichting Woningcorporaties Het Gooi en Omstreken. En dan wordt de winst, maar ook het verlies gedeeld. Met de terugkoopgarantie bent u verzekerd van een snelle verkoop als u verhuist. En het biedt u een waarborg wanneer de marktwaarde van uw huis zou dalen.

Koopgarant - Het Gooi en Omstreken

Bij Het Gooi en Omstreken kunt u op verschillende plaatsen binnenkort met Koopgarant een woning kopen. Houd hiervoor de website in de gaten: www.gooienom.nl

Naam	Voorwaarden	Aanbieder en meer informatie
Koopsubsidie	Koopsom woning tot € 158.850,-	Rijk: www.senternovem
Starterslening (SVN)	Koopsom woning tot € 180.000,-	Gemeente Hilversum: www.hilversum.nl
Starterslening (SVN)	Koopsom tot € 265.000,-	De Alliantie : www.de-alliantie.nl
Koopgarant	Zittende huurders inwoners G&Vstreek	De Alliantie : www.de-alliantie.nl
Sociale Koop	Huurders Dudok	Dudok Wonen: www.dudokwonen.nl
Koop Goedkoop	Iedereen, inkomenseis	Dudok Wonen: www.dudokwonen.nl

Betaalbaar kopen in Hilversum



Het Gooi staat bekend als een dure regio. Zeker voor starters is het moeilijk om een geschikte woning te vinden. Toch is er meer mogelijk dan u denkt. In Hilversum zijn er verschillende regelingen die het kopen van een woning financieel gemakkelijker maken. U kunt hiervoor terecht bij de gemeente, het Rijk en bij de Hilversumse woningcorporaties.