

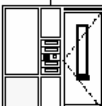
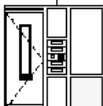
Nieuwbouw jongerencomplex aan de Piramide te Kortenhoeve



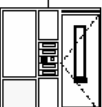
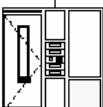
Inleiding

Als onderdeel van het bouwplan "La Traviata" in Kortenhoef, is in 2004 gestart met de bouw van zestien 2-kamerappartementen voor jongeren. De oplevering van de appartementen staat gepland voor november 2005.

De appartementen worden geadverteerd voor jongeren in de leeftijd van 24 t/m 27 jaar. De appartementen zijn verdeeld over de begane grond en 1^e verdieping van twee gebouwen. Er zijn 2 verschillende types. De huurprijs ligt tussen de € 353,03 en € 423,12 .

HUISNR. 32 TYPE M1	HUISNR. 28 TYPE M2 sp	HUISNR. 24 TYPE M2	HUISNR. 20 TYPE M1 sp
HUISNR. 30 TYPE M1	 HUISNR. 26 TYPE M2 sp	HUISNR. 22 TYPE M2	 HUISNR. 18 TYPE M1 sp

VOORAANZICHT BLOK 5

HUISNR. 16 TYPE M1	HUISNR. 12 TYPE M2 sp	HUISNR. 8 TYPE M2	HUISNR. 4 TYPE M1 sp
HUISNR. 14 TYPE M1	 HUISNR. 10 TYPE M2 sp	HUISNR. 6 TYPE M2	 HUISNR. 2 TYPE M1 sp

VOORAANZICHT BLOK 6 (= BLOK 5 GESPIEGELD)

Woninginformatie

Alle woningen zijn voorzien van:

- Woonkamer met open keuken
- 1 slaapkamer
- Individuele c.v.
- dubbele beglazing
- badkamer met toilet
- aansluiting voor wasmachine en condensdroger
- berging
- kleine achtertuin of balkon
- Politiekeurmerk Veilig Wonen

Vanuit de ruime, lichte woonkamer komt u via de open keuken in de eetkamer. De keuken is voorzien van een gasaansluiting en heeft de mogelijkheid tot het plaatsen van een afwasmachine. Standaard wordt een keukenblok geplaatst met ahorn-keurige deuren en laden en een zwart aanrechtblad.



Huurprijzen

De huurprijzen zijn als volgt samengesteld:

Adres	Huis nummer	Netto huurprijs	Servicekosten	Bruto huurprijs
Piramide	2	418,10	14,50	432,60
	4, 20	411,02	14,50	425,52
	6,10,14,22,26,30	415,05	14,50	429,55
	8,12,18,24,28	423,12	14,50	437,62
	16,32	406,98	14,50	421,48

De servicekosten bestaan uit:

- Schoonmaken - € 11,00
- Electra alg. ruimte - € 3,50

De verschillen in huurprijs zijn gebaseerd op de afwijkende oppervlaktematen van het isolatieglas.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Verhuur. U kunt deze afdeling tijdens werkdagen van maandag t/m vrijdag bereiken onder telefoonnummer 035-6726699.

Uw contactpersonen voor dit project zijn:

- Irene Reichholdt
- Jeroen Haarsma

Reageren

U kunt reageren op de 2-kamerappartementen als u:

- Staat ingeschreven als woningzoekende in de regio Gooi en Vechtstreek
- Voldoet aan:
 - Leeftijdscriterium: 18 t/m 27 jaar
 - Doelgroep: starters en doorstromers
 - Inkomen: Max. brutomaandinkomen van € 3.275,00

Staat u nog niet ingeschreven ?

U kunt zich inschrijven op de volgende manieren:

- Schrijf u direct in via www.woningnet.nl (Regio Gooi en Vechtstreek ,
Inschrijven)
- Beschikt u niet over Internet ? Vraag de inschrijfformulieren van woningnet aan bij
een van de aangesloten woningcorporaties.

Hoe kunt u reageren:

Via internet. Raadpleeg dan www.woningnet.nl

Telefonisch via de reactielijn 0900-1122369 (€ 0,50 per minuut)

Via de woonkeuzebon die u aantreft in de Woonbode

Voor een uitgebreide beschrijving van de spelregels verwijzen wij u naar de Woonbode of
naar www.woningnet.nl.

Tot wanneer kunt u reageren:

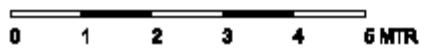
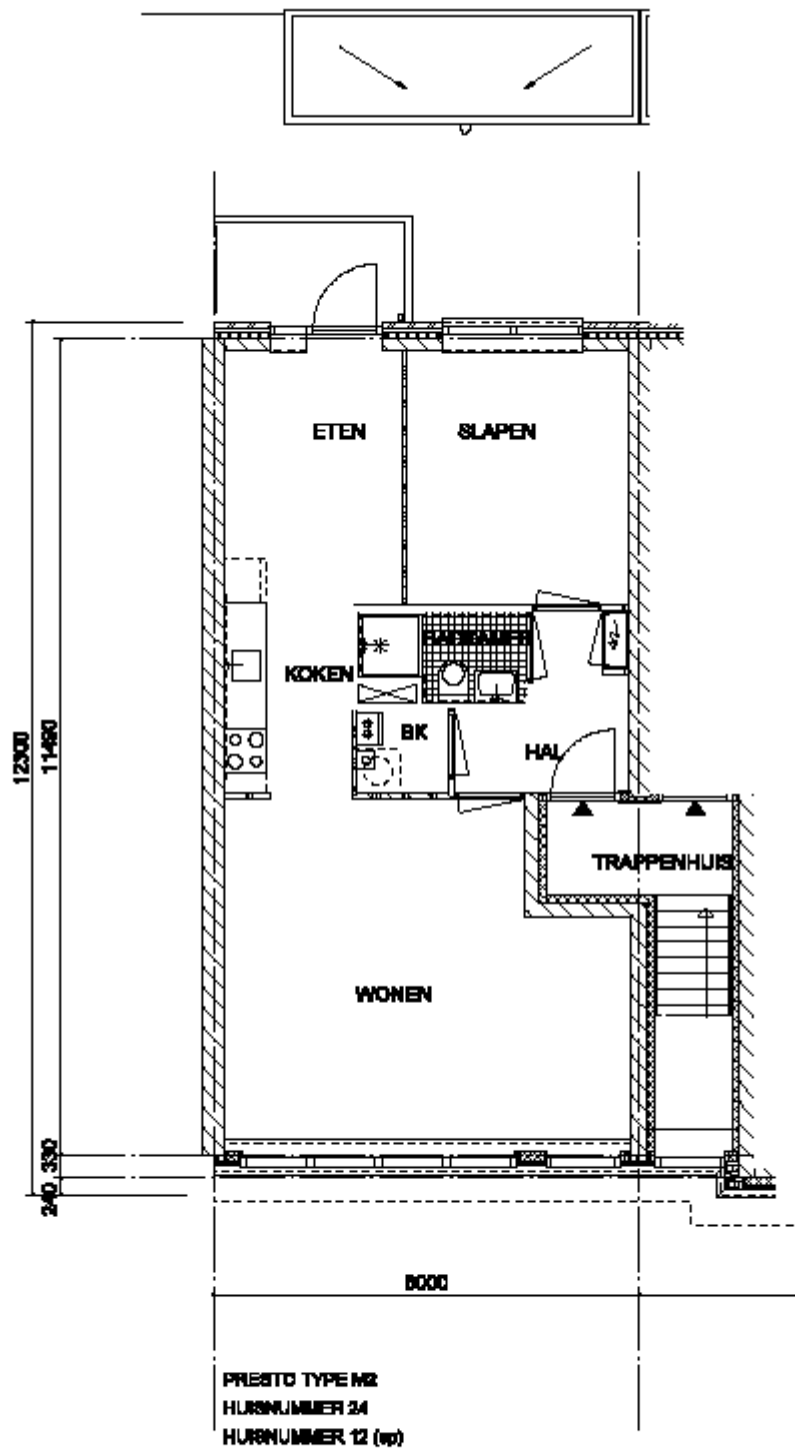
De selectie van de kandidaten vindt plaats op woensdag 28 september om 14.00 uur.

Het inleveren van de woonkeuzebonnen kan tot 11.00 uur en telefonisch en via Internet kunt
u tot 13.00 uur reageren.

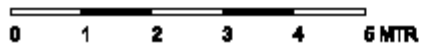
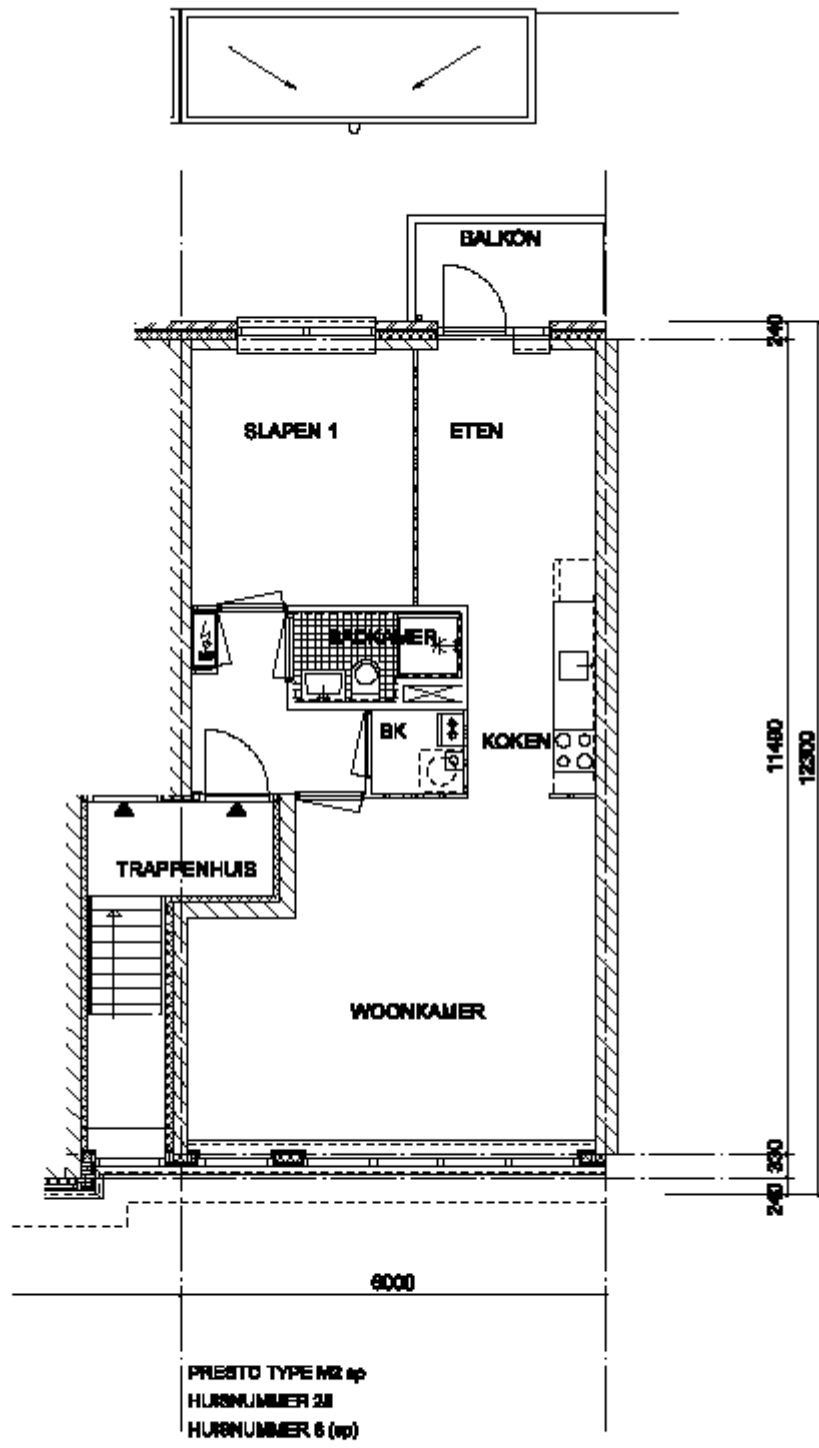
Toewijzing

Binnen elke leeftijdscategorie zullen 2 woningen worden toegewezen.

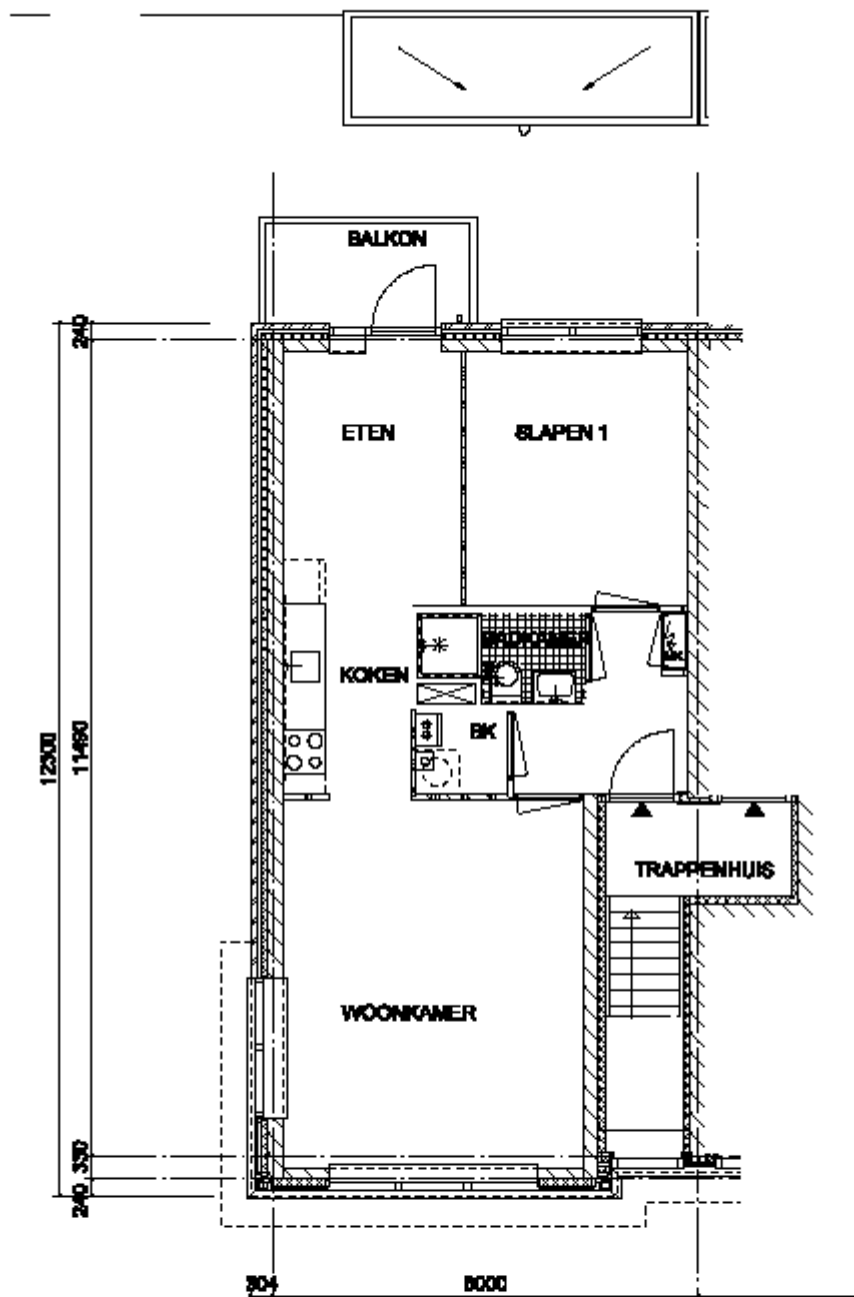
Woningzoekenden uit de gemeente Wijdmeren hebben voorrang op woningzoekenden uit
de regio Gooi en Vechtstreek. Ook worden 4 appartementen geadverteerd met voorrang
voor woningzoekenden die zelfstandige woonruimte achterlaten in de gemeente
Wijdmeren.



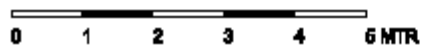
VERDIEPING
SCHAAL 1:100



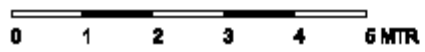
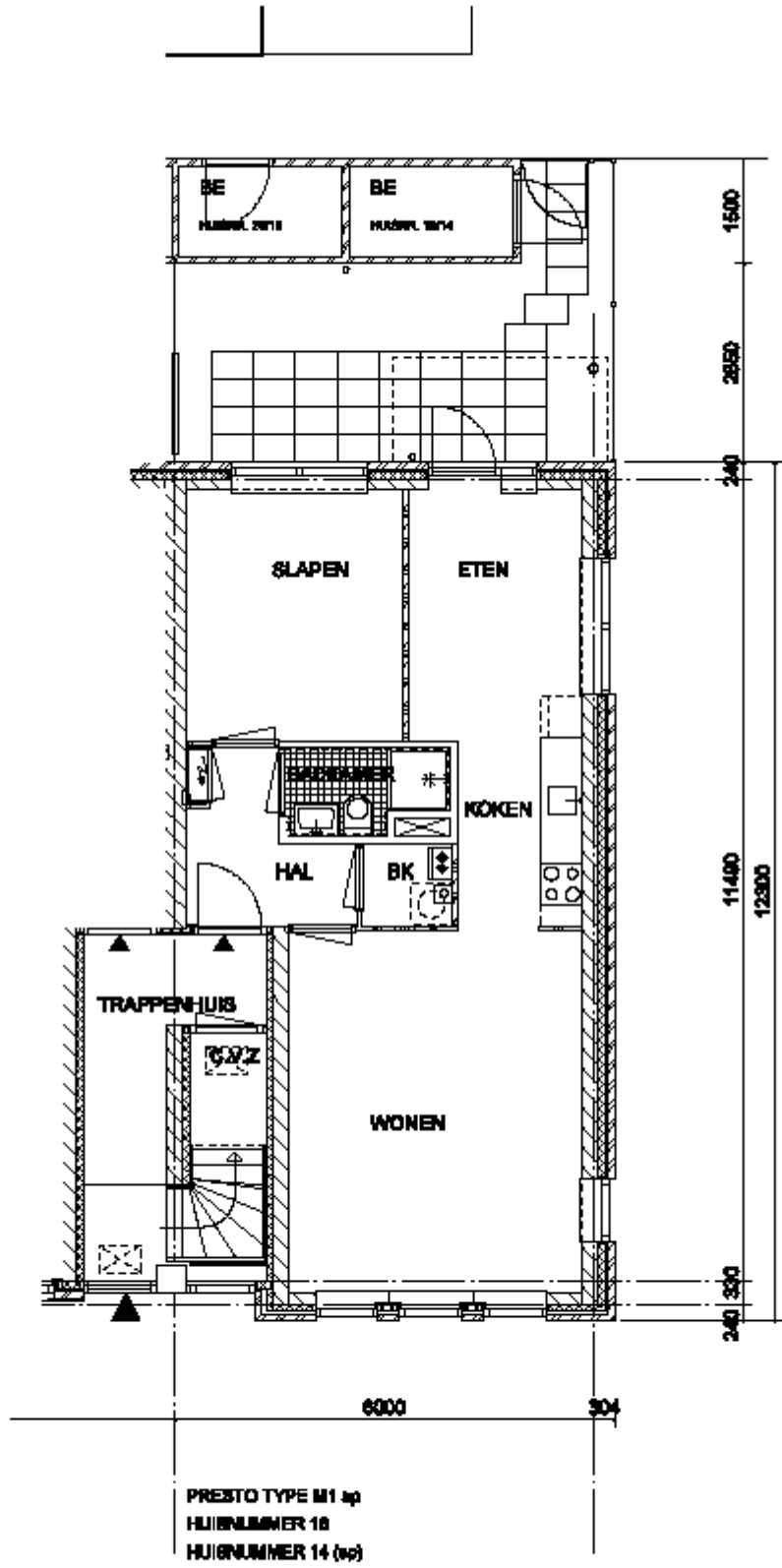
VERDIEPING
SCHAAL 1 : 100



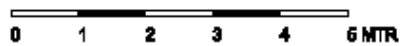
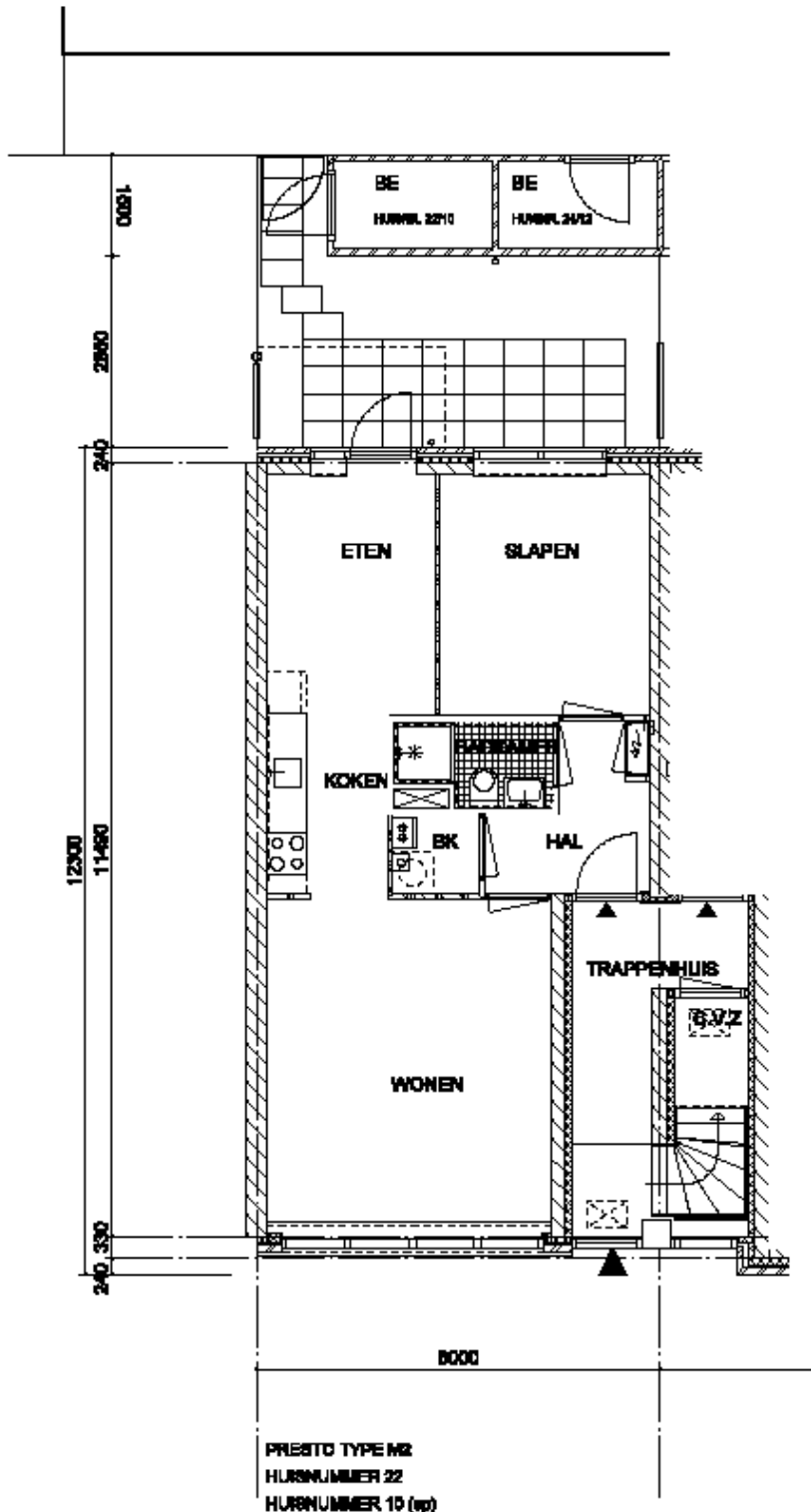
PRESTO TYPE M1
 HUISNUMMER 22
 HUISNUMMER 4 (sp)



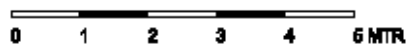
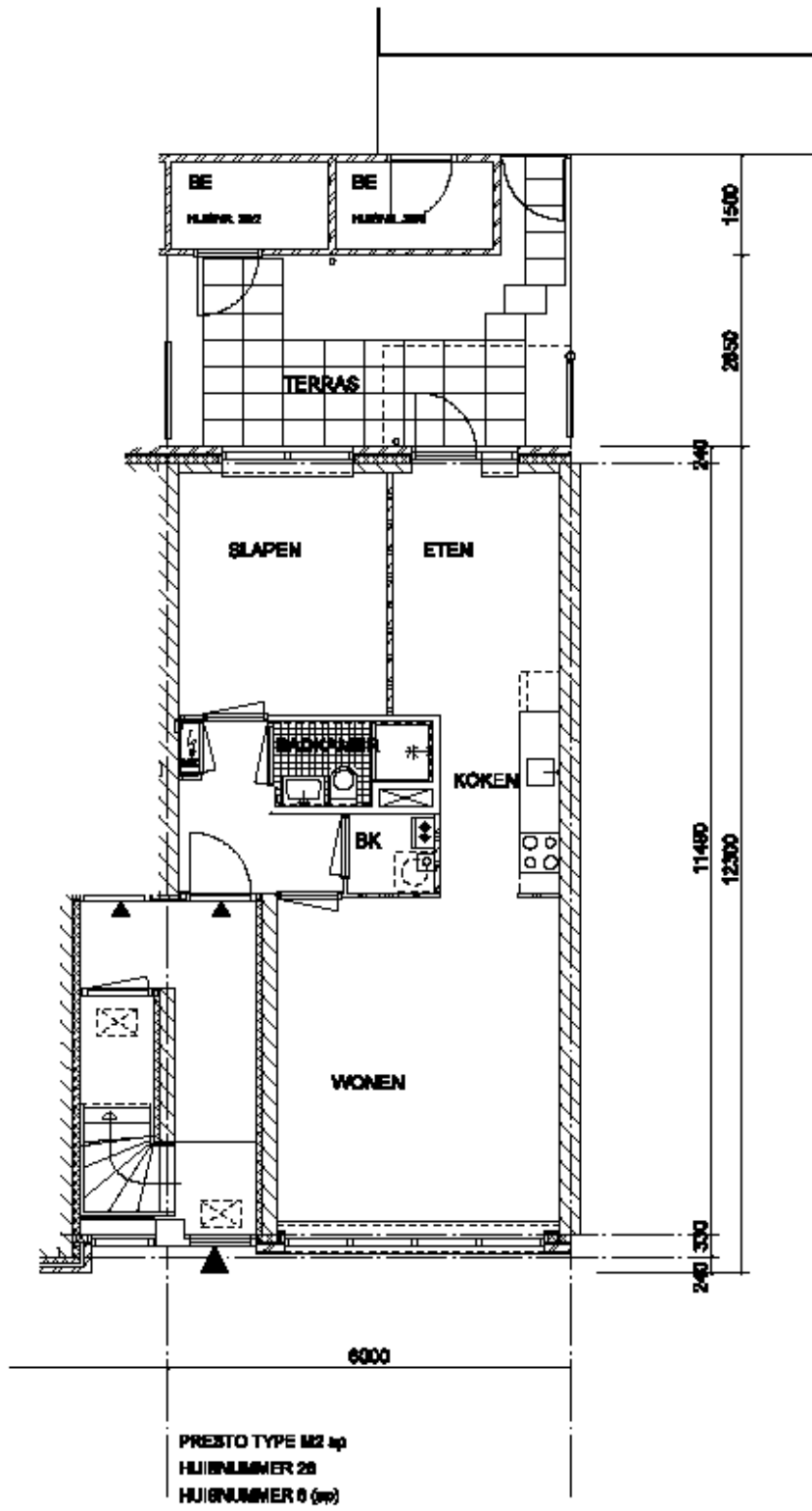
VERDIEPING
 SCHAAL 1 : 100



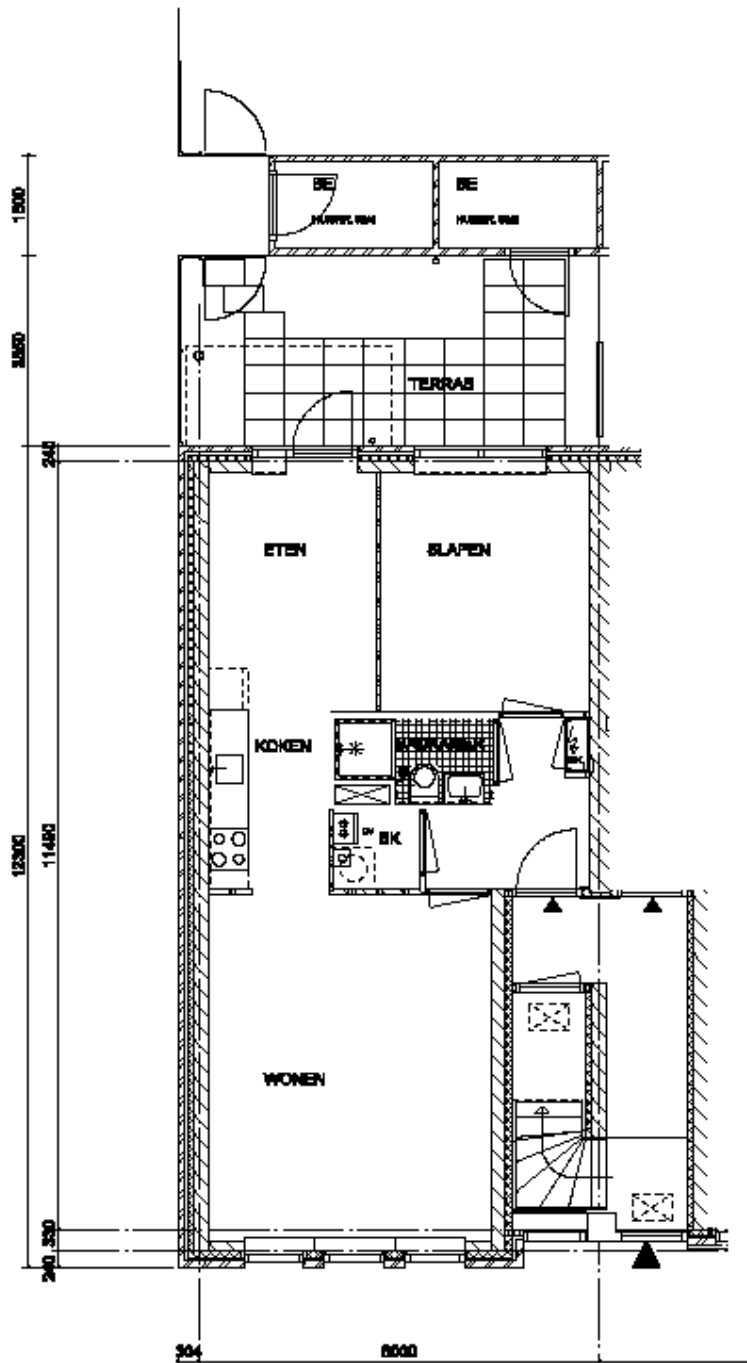
BEGANE GROND
 SCHAAL 1:100



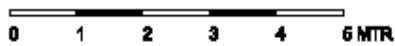
BEGANE GROND
SCHAAL 1 : 100



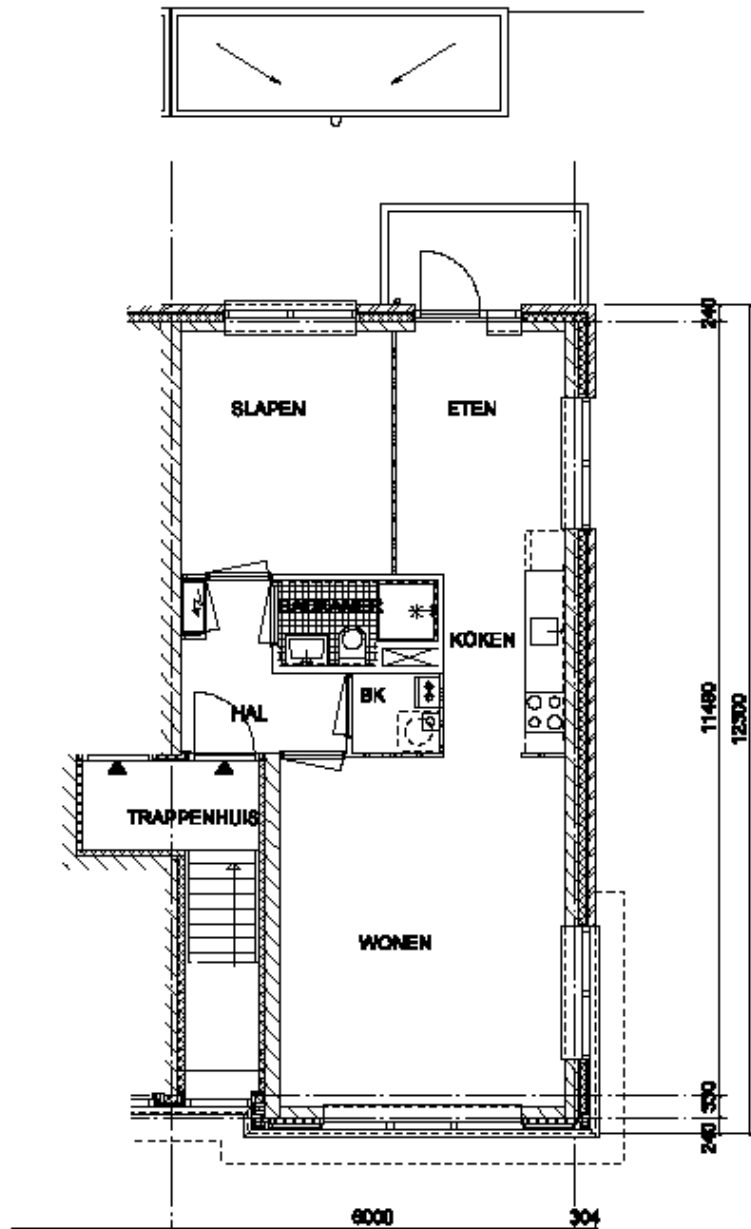
BEGANE GROND
SCHAAL 1 : 100



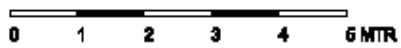
PRESTO TYPE M1
 HUISNUMMER 20
 HUISNUMMER 2 (op)



BEGANE GROND
 SCHAAL 1 : 100



PRESTO TYPE M1 ap
 HUISNUMMER 20
 HUISNUMMER 18 (ap)



VERDIEPING
 SCHAAL 1 : 100