



Themanummer jaarlijkse huurverhoging Toeslagen Actueel

Nieuwe beschikking huurtoeslag vanwege jaarlijkse huurverhoging

Huurverhoging

Op 1 juli 2009 vindt de jaarlijkse huurverhoging plaats. Binnenkort informeert u uw huurders over de nieuwe huurprijs die vanaf die datum geldt. Ook de Belastingdienst/Toeslagen wil huurders graag informeren, maar dan over de gevolgen voor de huurtoeslag. Daarvoor vragen we uw medewerking.

De situatie

Vóór 1 juli 2009 krijgen alle ontvangers van huurtoeslag een nieuwe beschikking waarin de nieuwe huurnormen en - indien beschikbaar - de nieuwe huurprijzen zijn verwerkt. Het inkomen dat is vermeld op de beschikking, is gebaseerd op de schatting die door de huurders zelf is aangeleverd. Alleen de burger kent zijn actuele inkomen. Hij is dan ook zelf verantwoordelijk om een wijziging aan ons door te geven. Door de gewijzigde aftrek ziektekosten of andere buitengewone uitgaven per 2009 is het toetsingsinkomen van deze burgers mogelijk te laag ingeschat. U kunt helpen een terugvordering voor deze huurders te voorkomen.

Wat vragen we van u?

We vragen u de onderstaande standaardtekst op te nemen in de huurdersbrief waarin u de nieuwe huur per 1 juli 2009 bekendmaakt. Op deze manier is voor huurders duidelijk wat zij in het kader van de huurtoeslag met de ontvangen gegevens moeten doen. Zij ontvangen dan zo snel mogelijk het juiste toeslagbedrag op hun rekening. Dat is gunstig voor de huurder en ook voor u, met name als u deelneemt aan 'geclusterd betalen'. De standaardtekst kunt u ook gebruiken voor informatieverstrekking via andere communicatiemiddelen, zoals uw internetsite.

Als u Hulp- en informatiepunt (HIP) bent

Als u HIP bent, kunt u in deze standaardtekst natuurlijk ook verwijzen naar uw eigen hulpkanalen.

Hebt u nog vragen?

Stuur dan een e-mail naar relatiebeheer.toeslagen@belastingdienst.nl.

Uw relatiebeheerder bij de Belastingdienst/Toeslagen neemt dan zo spoedig mogelijk contact met u op.

Standaardtekst

Ontvangt u huurtoeslag? Dan hoeft u de nieuwe huurprijs per 1 juli niet meteen door te geven aan de Belastingdienst/Toeslagen. In veel gevallen geven wij die automatisch door aan de Belastingdienst/Toeslagen. U ontvangt voor 1 juli 2009 een nieuwe beschikking huurtoeslag waarin de nieuwe huurprijs is verwerkt. Als de Belastingdienst de gegevens niet goed of niet op tijd heeft ontvangen, verzoekt de Belastingdienst u alsnog zélf de nieuwe huurprijs door te geven. U ontvangt dan van de Belastingdienst een apart bericht. Tot die tijd hoeft u niets te doen.'

Belangrijk: voorkom dat u huurtoeslag moet terugbetalen!

Hebt u aangifte inkomstenbelasting gedaan en daarbij ziektekosten en andere buitengewone uitgaven afgetrokken? Dan klopt de schatting van uw inkomen 2009 misschien niet. In 2009 zijn de voorwaarden voor buitengewone uitgaven aangepast. Hierdoor is uw schatting van het inkomen mogelijk te laag. Voorkom dat u later geld moet terugbetalen en bereken uw inkomen opnieuw. Kijk hiervoor op www.toeslagen.nl. Hebt u uw toetsingsinkomen voor 2009 al doorgegeven? Dan hoeft u niets te doen.

Wilt u hulp bij het berekenen van uw inkomen? Ga dan naar het belastingkantoor in uw regio. Als u lid bent van een vak- of ouderenbond, kunt u ook daar terecht. Neem uw laatste aangifte en aanslag inkomstenbelasting mee, en ook de brieven over de hoogte van uw toeslagen 2009. Deze hebt u in december 2008 ontvangen. U kunt ook de BelastingTelefoon bellen: 0800 - 0543, van maandag tot en met donderdag van 8.00 tot 20.00 uur en op vrijdag van 8.00 tot 17.00 uur.'