

informatie		<b>WONINGAANBOD</b>	VRIJE SECTOR
	<b>KAART</b>		<b>Hilversum</b>

Woning adres	<b>Kamerlingh Onnesweg 72-10</b>
Postcode	1223 JL
Wijk	Nieuwe wijk over het spoor
Beschikbaar vanaf	10-01-2012 (onder voorbehoud)
Woningtype	3 kamer appartement op de begane grond
Lift	Aanwezig
Bouwjaar	2003
Rekenhuur	€ 724,33
Servicekosten	€ 132,39
Bruto huur	€ 820,72 (+ € 50,73 parkeerplaats)
Leeftijd	Vanaf 18 jaar



### Woning & Indeling

Ruim appartement op de begane grond. Woonkamer 25m<sup>2</sup>, Slaapkamer 14m<sup>2</sup>, Slaapkamer 8m<sup>2</sup>, Keuken 14m<sup>2</sup>, Badkamer 5m<sup>2</sup>, Berging 5m<sup>2</sup>, Wasruimte 5m<sup>2</sup>. De woning is voorzien van een collectieve combiketel met warmte-afgiftemeter. Een voorschot van de stookkosten zijn in de bruto huur opgeteld, alsmede diverse service kosten. Kleine supermarkt op loopafstand. Een winkelcentrum is op redelijke afstand bereikbaar. Het centrum van Hilversum is op ongeveer 1,5 km afstand bereikbaar. Bushalte voor het complex. De woning is dicht bij de hei en bos van Anna's Hoeve en nabij sportvelden en uitvalswegen. De woning wordt verhuurd samen met een parkeerplaats.

### Inkomen

Voor deze woning is een minimaal inkomen vereist van € 2593,- bruto per maand. Er kan voor deze woning geen huurtoeslag worden aangevraagd.

### Toewijzing

Minimaal 18 jaar. Voor deze woning benaderen wij de kandidaat die als eerste reageert. Wij behouden ons altijd het recht van gunning voor. U kunt uiterlijk reageren tot 3 januari 2012.

### Meer informatie ?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met onze afdeling Verhuur.

Telefoon : 035-6726699

Mail : [info@gooienom.nl](mailto:info@gooienom.nl)

Internet : [www.gooienom.nl](http://www.gooienom.nl)

**Overzicht opbouw service kosten:**

Voorschot Stookkosten (eigen gebruik)	€ 65,00
Schoonmaak gezamenlijke ruimtes	€ 20,53
Onderhoud gezamenlijke binnen tuinen	€ 12,60
Elektra gezamenlijk gebruik (gang verlichting e.d.)	€ 15,93
Huismeester	€ 18,33

**Optioneel:**

Gebruik algemene Fietsenberging	€ 2,21 (per persoon per sleutel)
---------------------------------	----------------------------------

**K. Onnesweg 72-20  
1223 JL HILVERSUM**