

## **Reglement besluitvorming Bestuur**

De directeur bestuurder is belast met het besturen van de Stichting Woningcorporaties Het Gooi en Omstreken (art. 7 statuten).

De directeur is daarbij gehouden tot een behoorlijke vervulling van de aan de directeur bestuurder opgedragen taak.

Artikel 7 van de statuten van het Gooi en Omstreken bepaalt dat de wijze waarop de directeur bestuurder tot besluitvorming overgaat wordt vastgelegd in een reglement. Dit reglement heeft tot doel invulling te geven aan deze bepaling uit de statuten.

Het besturen van een stichting brengt allerlei besluiten met zich mede. Deze besluiten zijn in te delen in een drietal categorieën.

### **Ad. 1 Strategische en financieel majeure besluiten.**

Tot deze categorie besluiten behoren alle besluiten welke op grond van artikel 7 lid 5 van de statuten voorafgaande goedkeuring behoeven van de Raad van Toezicht.

### **Ad 2. Beleids- en uitvoerende besluiten.**

Hiertoe behoren alle besluiten van de directeur bestuurder die beleidsvaststellend zijn maar die niet vallen onder de omschrijving ad 1. Dit betreft b.v. het vaststellen van het deelbeleid zoals de jaarlijkse huurverhoging, het onderhoudsplan en begrotingswijzigingen binnen de integrale jaarbegroting. Ook vallen onder deze categorie besluiten binnen een mandaat verkregen van de Raad van Toezicht. B.v. aankopen onroerend goed < 500.000 euro. Het aantrekken van (her) financieringen vallen onder deze categorie alsmede verschuivingen binnen de deelbegrotingen. Deze besluiten zijn mede gebaseerd op de vastgestelde taken en bevoegdheidsverdeling binnen de organisatie.

### **Ad 3. Dagelijkse uitvoeringsbesluiten.**

Deze besluiten omvatten alle dagelijkse besluiten welke voortvloeien uit de werkzaamheden van de organisatie. Deze besluiten zijn voor zover daar financiële consequenties aan verbonden zijn voorzien in integrale bedrijfsbegroting. Deze besluiten worden in de lijn binnen de organisatie genomen op basis van de procedure Procuratie en Bevoegdheden.

### **Werkwijze/vastlegging**

Besluiten van het bestuur vallende onder categorie 1 worden niet uitgevoerd alvorens op basis van een schriftelijk voorstel aan de Raad van Toezicht goedkeuring van de Raad van Toezicht is verkregen. De goedkeuring wordt genummerd en vastgelegd in de besluitenlijst van de Raad van Toezicht.

Besluiten van het bestuur vallende onder categorie 2 worden genomen op basis van een schriftelijk voorstel waarin is verwoord de aanleiding tot het besluit. Het besluit wordt genummerd en vastgelegd in de besluitenlijst van het bestuur. Meestal wordt een dergelijk besluit genomen na bespreking in het Managementteam.

De besluitenlijst van het bestuur wordt elke twee weken toegezonden aan de Raad van Toezicht.

Besluiten vallende onder categorie 3 worden genomen volgens de procedure Procuratie en Bevoegdheid en worden vastgelegd in de werkdocumenten binnen de organisatie.

Deze reglement is vastgesteld na bespreking in de Raad van Toezicht op 27 september 2005

Bijlagen:

- artikel 7 statuten Gooi en Omstreken
- Taken en bevoegdhedenverdeling
- Procuratie regeling